



Öffentliche Ausschreibung gemäß § 31 Abs. 1 Satz 3 der Thüringer Gemeindehaushaltsverordnung

Die Stadt Schmölln als Eigentümerin verkauft auf dem Wege der Öffentlichen Ausschreibung gegen Höchstgebot unter Angabe eines Nutzungskonzeptes ein bebautes Grundstück (Teilfläche):

Art:	Bebautes Grundstück (Teilfläche) (ehemaliges Gemeindeamt Altkirchen)
Objektadresse:	Schmöllner Straße 13, 04626 Schmölln OT Altkirchen
Gemarkung:	Altkirchen
Flur:	2
Flurstück:	46/22
Fläche:	ca. 385,33 m ² (noch zu vermessen)



Das Grundstück befindet sich in der Ortschaft Altkirchen, ca. 5 km von der Kernstadt Schmölln entfernt. Die Bebauung ist hauptsächlich als offene Wohnbebauung in ländlicher Umgebung geprägt. Bei dem Objekt handelt es sich um ein leerstehendes eingeschossiges Gebäude, welches zuletzt als Gemeindeamt (Archiv) genutzt wurde. Das Grundstück und das darauf befindliche Gebäude verfügen über eine unmittelbare Grenzlage zur Landestraße 1361.

Interessenten können ihre **Erwerbsanträge** unter Angabe der gewünschten Nutzung und Preisvorstellung **bis zum 20.11.2025** in der Stadtverwaltung Schmölln, Bauamt, Markt 1, 04626 Schmölln, im verschlossenen, gekennzeichneten Umschlag mit der Aufschrift „Angebot - Grundstücksausschreibung Schmöllner Straße 13“ einreichen.

Die Entscheidung über den Verkauf trifft der Stadtrat der Stadt Schmölln. Es besteht keine Pflicht, an einen bestimmten Bieter zu verkaufen. Es handelt sich bei dieser Ausschreibung um eine unverbindliche Aufforderung zur Abgabe von Kaufangeboten. Die Bestimmungen des Thüringer Vergabegesetzes, der Unterschwellenvergabeordnung und der Vergabe-/Vertragsordnung für Bauleistungen finden keine Anwendung.

Für die Vereinbarung eines Besichtigungstermins, Einsichtnahme in vorhandene Unterlagen oder weitere Auskünfte können Sie sich sehr gern telefonisch unter 034491 76 161 oder per E-Mail bauverwaltung@schmoelln.de an das Bauamt der Stadtverwaltung Schmölln wenden.

gez. Sven Schrade
Bürgermeister