

# **Satzung**

## **über die Festsetzung des Beitragssatzes für die Erhebung wiederkehrender Straßenausbaubeiträge der Stadt Schmölln für die Jahre 1991 bis 2003**

**vom 29. April 2014**

Aufgrund der §§ 19 Abs. 1 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (ThürKO) und der §§ 2 und 7a des Thüringer Kommunalabgabengesetzes (ThürKAG) in Verbindung mit § 7 der Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für die öffentlichen Verkehrsanlagen der Stadt Schmölln (Straßenausbaubeitragssatzung) vom 20. Juni 2012 erlässt die Stadt Schmölln folgende Satzung:

### **§ 1 Beitragssatz für die Abrechnungseinheit 1 – Schmölln-Kernstadt**

(1)	Die bereinigte beitragsfähige Grundstücksfläche nach § 6 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt in qm	2.736.880,83
(2)	Der beitragsfähige Investitionsaufwand nach § 3 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt in Euro	7.273.320,12
(3)	Der Anteil der Stadt Schmölln am beitragsfähigen Investitionsaufwand nach § 4 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt in %	58,48
(4)	Berechnung des Beitragssatzes für die Abrechnungseinheit 1 – Schmölln-Kernstadt	
	beitragsfähiger Investitionsaufwand in Euro	7.273.320,12
	abzüglich des Anteil der Stadt Schmölln (58,48 %)	4.253.437,55
	-----	
	umlagefähiger Investitionsaufwand in Euro	3.019.882,57
	geteilt durch die Grundstücksfläche nach (1) in qm	2.736.880,83
	-----	
	<b>= Beitragssatz für die Jahre 1991 bis 2003 in Euro/qm</b>	<b>1,10340</b>

**§ 2**  
**Beitragssatz**  
**für die Abrechnungseinheit 2 – Bohra**

(1)	Die bereinigte beitragsfähige Grundstücksfläche nach § 6 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt im qm	93.874,19
(2)	Der beitragsfähige Investitionsaufwand nach § 3 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt in Euro	293.691,01
(3)	Der Anteil der Stadt Schmölln am beitragsfähigen Investitionsaufwand nach § 4 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt in %	51,20
(4)	Berechnung des Beitragssatzes für die Abrechnungseinheit 2 – Bohra	
	beitragsfähiger Investitionsaufwand in Euro	293.691,01
	abzüglich des Anteils der Stadt Schmölln (51,20 %)	150.369,79
	-----	
	umlagefähiger Investitionsaufwand in Euro	143.321,22
	geteilt durch die Summe der Grundstücksfläche nach (1) in qm	93.874,19
	-----	
	<b>= Beitragssatz für die Jahre 1991 bis 2003 in Euro/qm</b>	<b>1,52674</b>

**§ 3**  
**Beitragssatz**  
**für die Abrechnungseinheit 3 – Brandrübel**

(1)	Die bereinigte beitragsfähige Grundstücksfläche nach § 6 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt im qm	85.194,68
(2)	Der beitragsfähige Investitionsaufwand nach § 3 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt in Euro	260.347,50
(3)	Der Anteil der Stadt Schmölln am beitragsfähigen Investitionsaufwand nach § 4 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt in %	74,32
(4)	Berechnung des Beitragssatzes für die Abrechnungseinheit 3 – Brandrübel	
	beitragsfähiger Investitionsaufwand in Euro	260.347,50
	abzüglich des Anteils der Stadt Schmölln (74,32%)	193.490,25
	-----	
	umlagefähiger Investitionsaufwand in Euro	66.857,25
	geteilt durch die Summe der Grundstücksfläche nach (1) in qm	85.194,68
	-----	
	<b>= Beitragssatz für die Jahre 1991 bis 2003 in Euro/qm</b>	<b>0,78476</b>

**§ 4  
Beitragssatz  
für die Abrechnungseinheit 4 – Großstöbnitz**

(1)	Die bereinigte beitragsfähige Grundstücksfläche nach § 6 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt im qm	327.640,26
(2)	Der beitragsfähige Investitionsaufwand nach § 3 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt in Euro	76.201,30
(3)	Der Anteil der Stadt Schmölln am beitragsfähigen Investitionsaufwand nach § 4 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt in %	54,32
(4)	Berechnung des Beitragssatzes für die Abrechnungseinheit 4 – Großstöbnitz	
	beitragsfähiger Investitionsaufwand in Euro	76.201,30
	abzüglich des Anteils der Stadt Schmölln (54,32 %)	41.392,55
	-----	
	umlagefähiger Investitionsaufwand in Euro	34.808,75
	geteilt durch die Summe der Grundstücksfläche nach (1) in qm	327.640,26
	-----	
	<b>= Beitragssatz für die Jahre 1991 bis 2003 in Euro/qm</b>	<b>0,10624</b>

**§ 5  
Beitragssatz  
für die Abrechnungseinheit 10 – Schloßig**

(1)	Die bereinigte beitragsfähige Grundstücksfläche nach § 6 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt im qm	140.032,95
(2)	Der beitragsfähige Investitionsaufwand nach § 3 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt in Euro	133.823,08
(3)	Der Anteil der Stadt Schmölln am beitragsfähigen Investitionsaufwand nach § 4 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt in %	64,32
(4)	Berechnung des Beitragssatzes für die Abrechnungseinheit 10 – Schloßig	
	beitragsfähiger Investitionsaufwand in Euro	133.823,08
	abzüglich des Anteils der Stadt Schmölln (64,32%)	86.075,00
	-----	
	umlagefähiger Investitionsaufwand in Euro	47.748,08
	geteilt durch die Summe der Grundstücksfläche nach (1) in qm	140.032,95
	-----	
	<b>= Beitragssatz für die Jahre 1991 bis 2003 in Euro/qm</b>	<b>0,34098</b>

**§ 6**  
**Beitragssatz**  
**für die Abrechnungseinheit 12 – Sommeritz**

(1)	Die bereinigte beitragsfähige Grundstücksfläche nach § 6 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt im qm	172.681,70
(2)	Der beitragsfähige Investitionsaufwand nach § 3 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt in Euro	236.169,93
(3)	Der Anteil der Stadt Schmölln am beitragsfähigen Investitionsaufwand nach § 4 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt in %	58,91
(4)	Berechnung des Beitragssatzes für die Abrechnungseinheit 12 – Sommeritz	
	beitragsfähiger Investitionsaufwand in Euro	236.169,93
	abzüglich des Anteils der Stadt Schmölln (58,91 %)	139.127,70
	-----	
	umlagefähiger Investitionsaufwand in Euro	97.042,23
	geteilt durch die Summe der Grundstücksfläche nach (1) in qm	172.681,70
	-----	
	<b>= Beitragssatz für die Jahre 1991 bis 2003 in Euro/qm</b>	<b>0,56197</b>

**§ 7**  
**Beitragssatz**  
**für die Abrechnungseinheit 13 – Weißbach**

(1)	Die bereinigte beitragsfähige Grundstücksfläche nach § 6 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt im qm	234.858,53
(2)	Der beitragsfähige Investitionsaufwand nach § 3 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt in Euro	75.629,24
(3)	Der Anteil der Stadt Schmölln am beitragsfähigen Investitionsaufwand nach § 4 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt in %	55,70
(4)	Berechnung des Beitragssatzes für die Abrechnungseinheit 13 – Weißbach	
	beitragsfähiger Investitionsaufwand in Euro	75.629,24
	abzüglich des Anteils der Stadt Schmölln (55,70 %)	42.125,49
	-----	
	umlagefähiger Investitionsaufwand in Euro	33.503,75
	geteilt durch die Summe der Grundstücksfläche nach (1) in qm	234.858,53
	-----	
	<b>= Beitragssatz für die Jahre 1991 bis 2003 in Euro/qm</b>	<b>0,14266</b>

**§ 8**  
**Beitragssatz**  
**für die Abrechnungseinheit 14 – Zschernitzsch**

(1)	Die bereinigte beitragsfähige Grundstücksfläche nach § 6 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt im qm	221.868,75
(2)	Der beitragsfähige Investitionsaufwand nach § 3 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt in Euro	78.078,26
(3)	Der Anteil der Stadt Schmölln am beitragsfähigen Investitionsaufwand nach § 4 der Straßenausbaubeitragssatzung beträgt in %	61,54
(4)	Berechnung des Beitragssatzes für die Abrechnungseinheit 14 – Zschernitzsch	
	beitragsfähiger Investitionsaufwand in Euro	78.078,26
	abzüglich des Anteils der Stadt Schmölln (61,54 %)	48.049,36
	-----	
	umlagefähiger Investitionsaufwand in Euro	30.028,90
	geteilt durch die Summe der Grundstücksfläche nach (1) in qm	221.868,75
	-----	
	<b>= Beitragssatz für die Jahre 1991 bis 2003 in Euro/qm</b>	<b>0,13535</b>

**§ 9**  
**Ermittlung des tatsächlichen Beitrages**

Der tatsächliche Beitrag der Beitragspflichtigen ergibt sich durch Multiplikation des Beitragssatzes mit der jeweiligen bereinigten beitragsfähigen Grundstücksfläche und ist nach dessen Ermittlung auf zwei Dezimalstellen gerundet im Bescheid auszuweisen.

**§ 10**  
**In-Kraft-Treten**

Diese Satzung tritt am Tag nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Schmölln, am 29. April 2014

gez. Lorenz  
Bürgermeisterin

Die Satzung wurde im Amtsblatt der Stadt Schmölln am 10. Mai 2014 veröffentlicht.